

O.M.
INCORPORADORA

city
SOLUÇÕES URBANAS

A T M O S

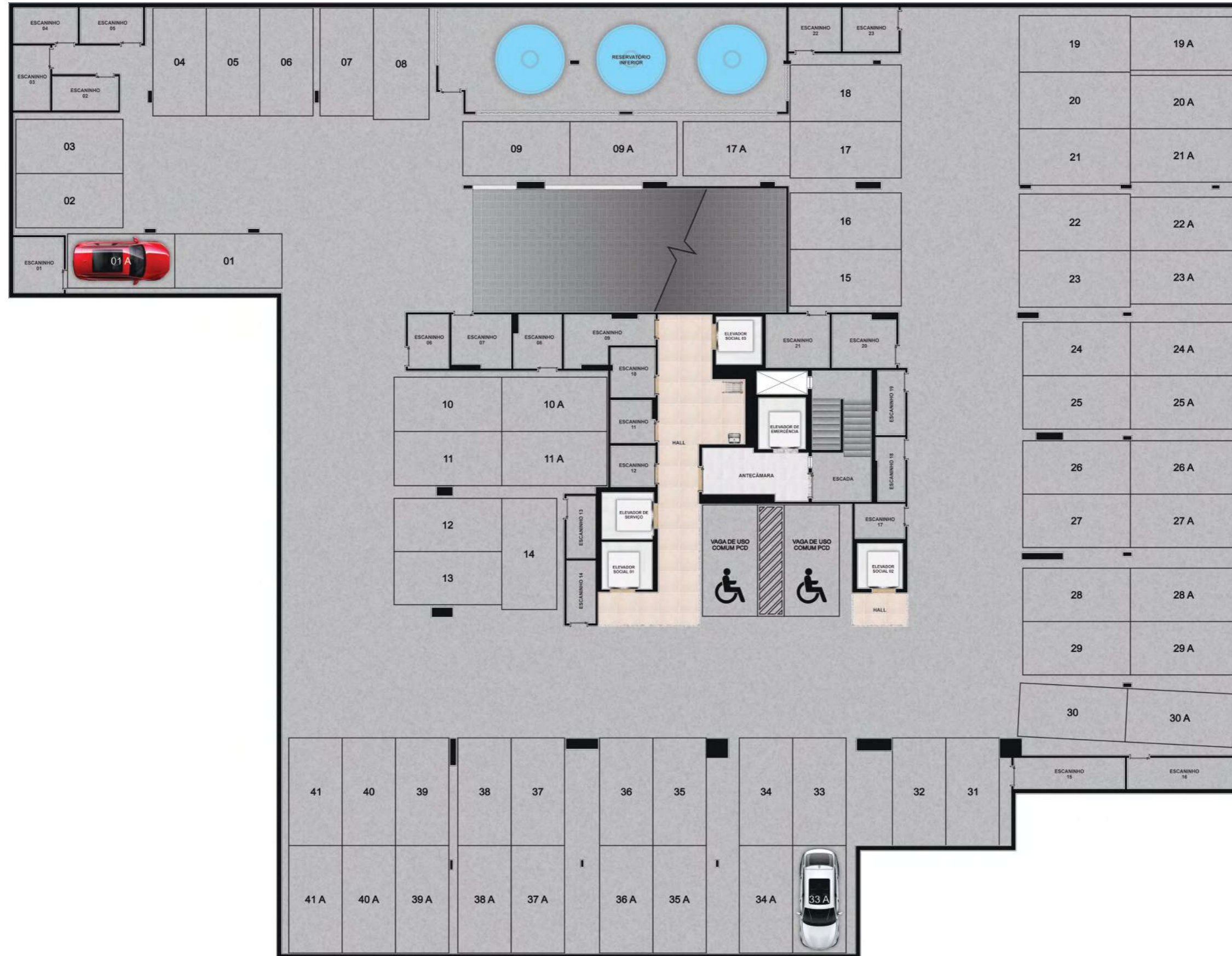
CITY
DESIGN

[CADERNO DE PLANTAS]

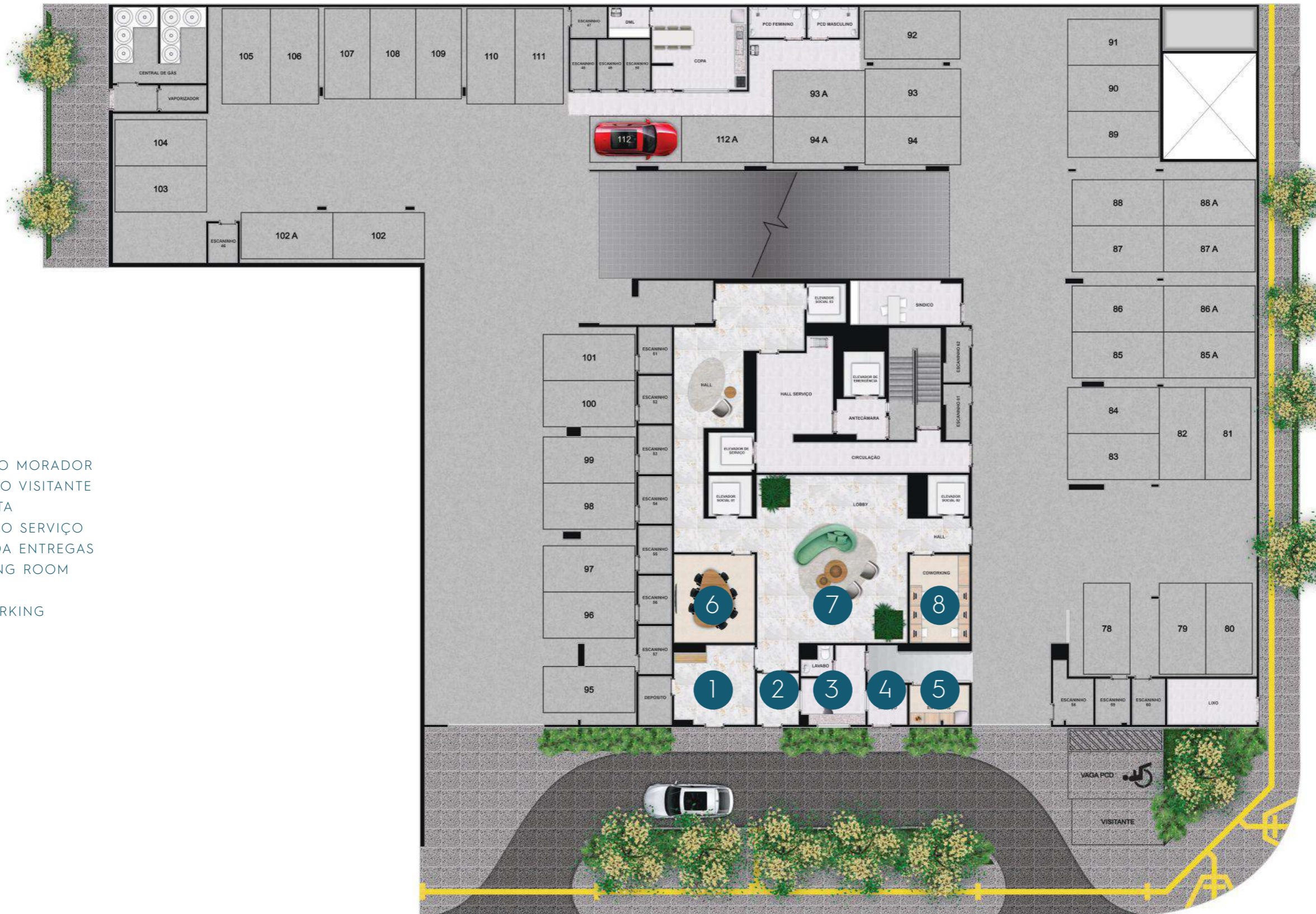
[A LIBERDADE ESTÁ NO AR]



[2º SUBSOLO



[TÉRREO



- 1. PULMÃO MORADOR
- 2. PULMÃO VISITANTE
- 3. GUARITA
- 4. PULMÃO SERVIÇO
- 5. GUARDA ENTREGAS
- 6. MEETING ROOM
- 7. LOBBY
- 8. COWORKING

[PAVIMENTO GARAGEM 01



1. BIKE FIX

[PAVIMENTO GARAGEM 02



[LAZER

1. PISCINA ADULTO
2. PISCINA INFANTIL
3. QUADRA
4. PLAYGROUND
5. PET PLACE
6. KIDS
7. ESPAÇO RELAX/SAUNA
8. ESPAÇO BEAUTY
9. POOL BALCONY
10. CENTER FITNESS
11. POOL GOURMET
12. VARANDA POOL GOURMET
13. SALÃO DE FESTAS
14. VARANDA SALÃO DE FESTAS
15. BALCONY GOURMET
16. VARANDA BALCONY GOURMET



[**4 SUÍTES** · 365M²*
401 - FINAL 01

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
/ COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 32,54M²
(INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

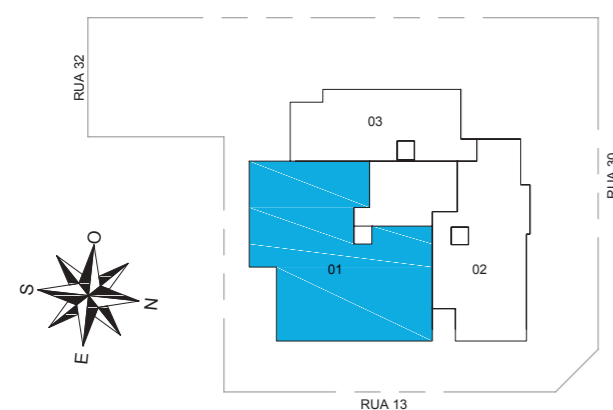
TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
CONSTRUTORA DURANTE A OBRA;

VARANDA VOLTADA PARA SOL DA MANHÃ.



[4 SUÍTES · 247M²*

501, 701, 901, 1101, 1301, 1501, 1701, 1901, 2101,
2301, 2501, 2701, 2901, 3101 - FINAL 01

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
/ COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 32,54M²
(INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

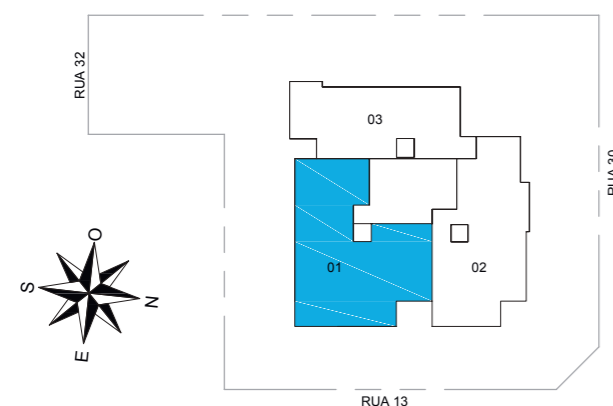
TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E
SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
CONSTRUTORA DURANTE A OBRA;

VARANDA VOLTADA PARA SOL DA MANHÃ.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[**3 SUÍTES** · 247M²* · COZINHA ABERTA
 501, 701, 901, 1101, 1301, 1501, 1701, 1901, 2101, 2301,
 2501, 2701, 2901, 3101 - FINAL 01

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
 / COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 32,54M²
 (INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
 ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
 ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
 CONSTRUTORA DURANTE A OBRA;

VARANDA VOLTADA PARA SOL DA MANHÃ.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[4 SUÍTES · 247M²*

601, 801, 1001, 1201, 1401, 1601, 1801, 2001,
2201, 2401, 2601, 2801, 3001, 3201 - FINAL 01

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
/ COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 32,54M²
(INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
CONSTRUTORA DURANTE A OBRA;

VARANDA VOLTADA PARA SOL DA MANHÃ.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[3 SUÍTES · 247M²* · COZINHA ABERTA
 601, 801, 1001, 1201, 1401, 1601, 1801, 2001, 2201,
 2401, 2601, 2801, 3001, 3201 - FINAL 01

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
 / COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 32,54M²
 (INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
 ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
 ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
 CONSTRUTORA DURANTE A OBRA;

VARANDA VOLTADA PARA SOL DA MANHÃ.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[**4 SUÍTES** · 235M²*
402 - FINAL 02

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
/ COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 27,25M²
(INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

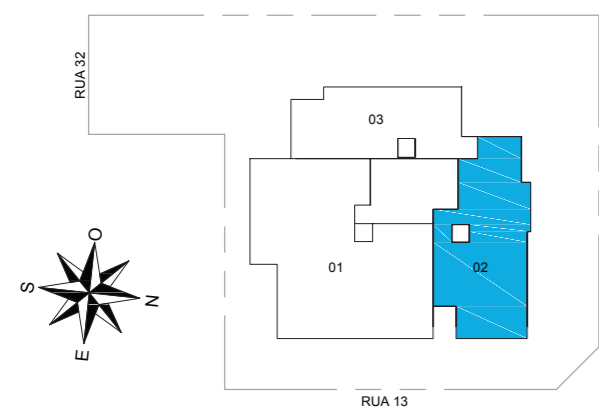
TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
CONSTRUTORA DURANTE A OBRA;

VARANDA VOLTADA PARA SOL DA MANHÃ.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[**4 SUÍTES** · 215M²*

502, 702, 902, 1102, 1302, 1502, 1702, 1902, 2102,
2302, 2502, 2702, 2902, 3102 - FINAL 02

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
/ COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 27,25M²
(INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

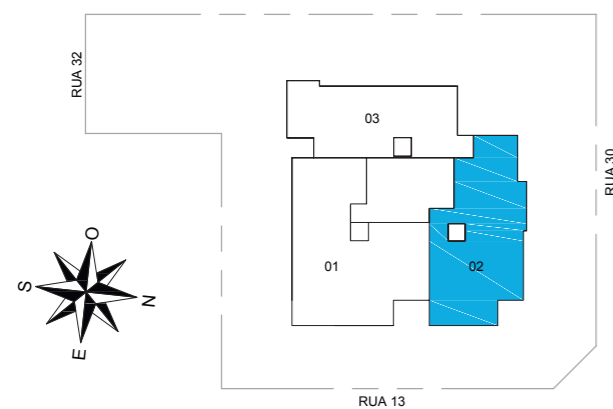
TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
CONSTRUTORA DURANTE A OBRA;

VARANDA VOLTADA PARA SOL DA MANHÃ.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[**3 SUÍTES** · 215M²* · COZINHA ABERTA
 502, 702, 902, 1102, 1302, 1502, 1702, 1902, 2102,
 2302, 2502, 2702, 2902, 3102 - FINAL 02

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
 / COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 27,25M²
 (INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
 ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
 ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

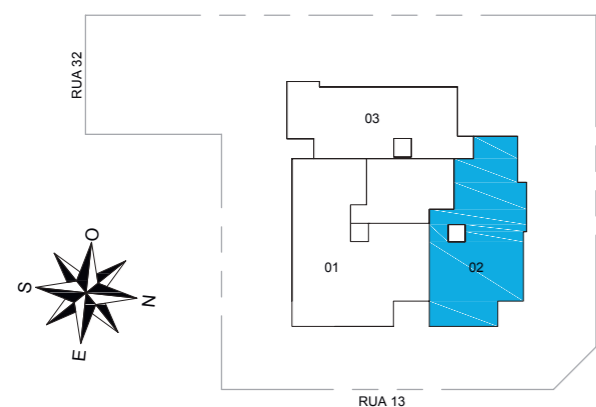
TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E
 SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
 CONSTRUTORA DURANTE A OBRA;

VARANDA VOLTADA PARA SOL DA MANHÃ.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[4 SUÍTES · 215M²*

602, 802, 1002, 1202, 1402, 1602, 1802, 2002, 2202,
2402, 2602, 2802, 3002, 3202 - FINAL 02

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
/ COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 27,25M²
(INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

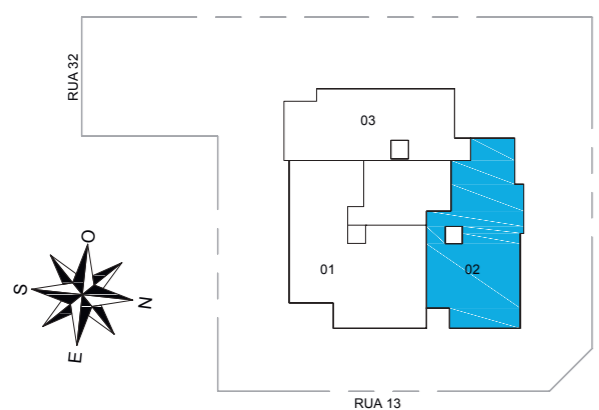
TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
CONSTRUTORA DURANTE A OBRA;

VARANDA VOLTADA PARA SOL DA MANHÃ.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[**3 SUÍTES** · 215M²* · COZINHA ABERTA
602, 802, 1002, 1202, 1402, 1602, 1802, 2002, 2202,
2402, 2602, 2802, 3002, 3202 - FINAL 02

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
/ COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 27,25M²
(INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

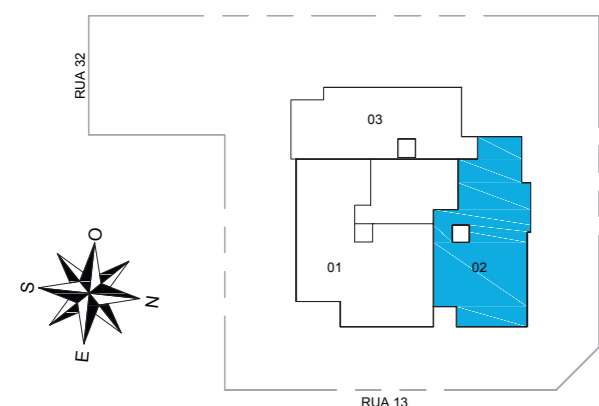
TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
CONSTRUTORA DURANTE A OBRA;

VARANDA VOLTADA PARA SOL DA MANHÃ.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[**3 SUÍTES** · 178M²*
403 - FINAL 03

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
/ COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 25,76M²
(INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

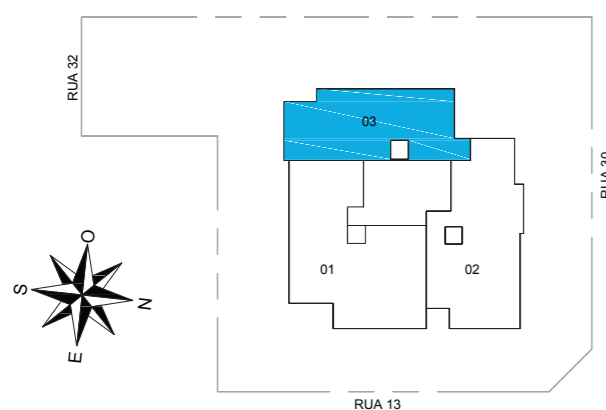
REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
CONSTRUTORA DURANTE A OBRA.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[3 SUÍTES · 172M²*

503, 703, 903, 1103, 1303, 1503, 1703, 1903, 2103,
2303, 2503, 2703, 2903, 3103 - FINAL 03

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
/ COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 25,76M²
(INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

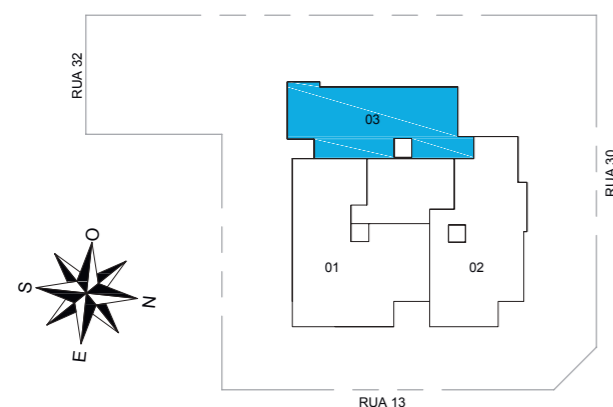
REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
CONSTRUTORA DURANTE A OBRA.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

20

ATMOS
CITY
DESIGN

O.M.
INCORPORADORA

city
SOLUÇÕES URBANAS

[**3 SUÍTES** · 172M²*

603, 803, 1003, 1203, 1403, 1603, 1803, 2003,
2203, 2403, 2603, 2803, 3003, 3203 - FINAL 03

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
/ COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 25,76M²
(INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

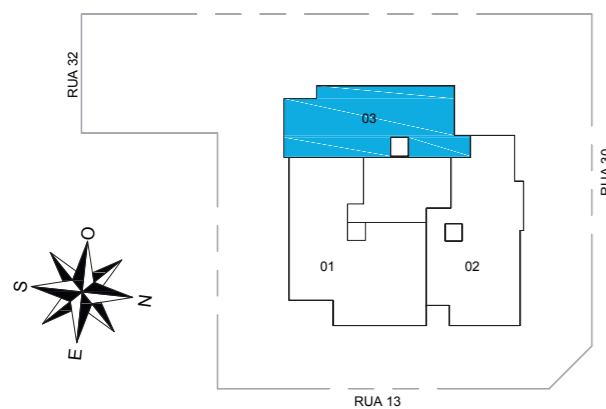
REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
CONSTRUTORA DURANTE A OBRA.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[4 SUÍTES · 348M²* · PENTHOUSE 01 3301 - FINAL 01

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
/ COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 43,23M²
(INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

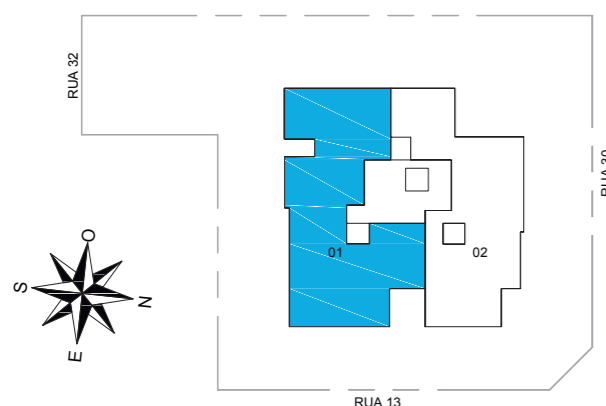
TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
CONSTRUTORA DURANTE A OBRA;

VARANDA VOLTADA PARA SOL DA MANHÃ.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[4 SUÍTES · 352M²* · PENTHOUSE 01 3401, 3601 - FINAL 01

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
/ COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 44,75M²
(INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

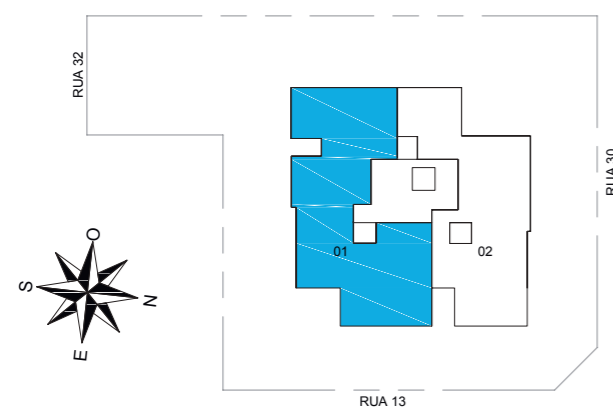
TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
CONSTRUTORA DURANTE A OBRA;

VARANDA VOLTADA PARA SOL DA MANHÃ.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[4 SUÍTES · 355M²* · PENTHOUSE 01 3501 - FINAL 01

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
/ COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 44,73M²
(INCLUSO BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
CONSTRUTORA DURANTE A OBRA;

VARANDA VOLTADA PARA SOL DA MANHÃ.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[**4 SUÍTES** · 284,50M²* · PENTHOUSE 02
3302, 3502 - FINAL 02

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
/ COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 49,61M² (INCLUSO
BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
CONSTRUTORA DURANTE A OBRA;

VARANDA VOLTADA PARA SOL DA MANHÃ.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[**4 SUÍTES** · 278.50M²* · PENTHOUSE 02
3402, 3602 - FINAL 02

PORCELANATO NATURAL 90 X 90CM NO LIVING
/ COZINHA / SUÍTES / LAVABO;

SUÍTE MASTER COM CLOSET: 49,61M² (INCLUSO
BANHEIRO);

SUÍTES COM JANELA COM PERSIANA DE
ENROLAR INTEGRADA;

AMPLO BANHO MASTER COM 2 CUBAS;

PÉ DIREITO DUPLO NA PISCINA: 4,80M;

REDE FRIGORÍGENA PARA AR-CONDICIONADO
ENTREGUE NO LIVING E SUÍTES;

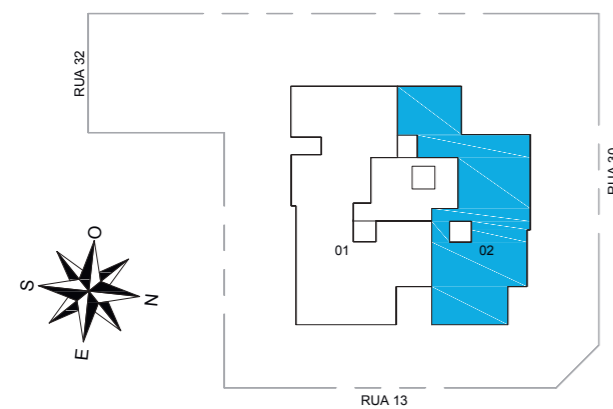
TOMADAS USB ENTREGUES NO LIVING E SUÍTES;

CHURRASQUEIRA A GÁS ENTREGUE;

ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM;

PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO COM A
CONSTRUTORA DURANTE A OBRA;

VARANDA VOLTADA PARA SOL DA MANHÃ.



* ALTERAÇÕES DE METRAGEM DE ACORDO COM A TABELA DE VENDAS.

[PAVIMENTO TIPO · ÍMPAR



[PAVIMENTO TIPO · PAR



[PAVIMENTO PENTHOUSE · ÍMPAR



[PAVIMENTO PENTHOUSE · PAR



The background of the top half of the page is a close-up, high-resolution image of a teal-colored fabric with a fine, woven texture. The fabric is draped and folded, creating deep shadows and bright highlights that emphasize its three-dimensional quality. The color is a rich, slightly dark teal.

O.M.
INCORPORADORA

city
SOLUÇÕES URBANAS